

**Договор
возмездного пользования оборудованием.**

г. Новосибирск

«__»_____2008 года

ООО «Инфосвязь», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице представителя Никель Натальи Эдмундовны, действующего на основании Доверенности _____, с одной стороны, и _____, в лице директора _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», именуемые каждый в отдельности - «Сторона», а вместе «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору в возмездное пользование оборудование, необходимое Арендатору, для получения услуг связи по Договору присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от «01» июля 2007 года, а Арендатор принимает его и оплачивает на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Наименование, количество, стоимость оборудования, указываются в Акте приема-передачи оборудования, который является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Передаваемое оборудование остается в собственности Арендодателя.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Передать Арендатору оборудование по Акту приема-передачи оборудования в возмездное пользование в течение 7 дней с момента подписания обеими сторонами настоящего Договора и оплаты Арендатором платежей, предусмотренных п.3.1. Договора.

2.1.2. Осуществить настройку (инсталляцию) оборудования при наличии технической возможности не позднее 30 дней с момента его передачи Арендатору.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Поддерживать оборудование в исправном состоянии.

2.2.2. Использовать оборудование по его назначению, указанному в п.1.1 настоящего Договора.

2.2.3. Обеспечивать сохранность оборудования.

2.2.4. Немедленно предупредить Арендодателя при обнаружении непригодности или недоброкачества переданного оборудования.

2.2.5. Возместить Арендодателю стоимость оборудования или его ремонта, в случае, если переданное оборудование вышло из строя или потеряло товарный вид (имеет видимые внешние дефекты) вследствие неправильной эксплуатации его Арендатором.

2.2.6. Не предоставлять оборудование, переданное Арендодателем Арендатору по настоящему Договору в субаренду, в безвозмездное пользование третьим лицам, а также не передавать свои права и обязанности третьим лицам, не отдавать оборудование в залог.

2.2.7. В течение 7 дней с момента прекращения действия Договора присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от «01» июля 2007 года между Арендодателем и Арендатором или прекращения потребления Арендатором услуг местной телефонной связи по вышеуказанному Договору, вернуть оборудование Арендодателю по Акту возврата оборудования.

2.2.8. Осуществить оплату платежей, предусмотренных настоящим Договором в течение 5 дней с момента получения счетов, выставленных Арендодателем.

3.Расчеты сторон по настоящему Договору.

3.1.За предоставление Арендодателем Арендатору в возмездное пользование оборудования, Арендатор ежемесячно выплачивает Арендодателю арендную плату, размер которой составляет 20% от размера абонентской платы на городской сети Оператора за абонентские линии связи, выделенные (предоставленные) Арендатору Арендодателем, в соответствии с Договором присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от 01 июля 2007 года.

Арендная плата включается в абонентскую плату (является ее составной частью) на городской сети Оператора за абонентские линии связи и оплачивается Арендатором на основании счетов, выставляемых в порядке и в соответствии с Договором присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от 01 июля 2007 года.

3.2.Абонентская плата на городской сети Оператора за абонентские линии связи, указывается Оператором в Заявлении на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем с учетом арендной платы предусмотренной настоящим Договором.

4.Ответственность сторон Договора.

4.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

4.3.Арендатор возмещает Арендодателю все убытки, связанные с потерей, повреждением оборудования, находящегося во временном пользовании, не позднее 10 дней с момента подписания Сторонами Акта возврата оборудования или предъявления требования Арендодателя.

4.4.При повреждении, порче или потере оборудования Арендодателя по вине Арендатора, Арендатор выплачивает Арендодателю на основании письменного требования Арендодателя штраф в размере 2500 рублей (за каждую абонентскую линию, организованную Арендодателем Арендатору по Договору присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от «01» июля 2007 года.

5.Заключительные положения Договора.

5.1.Настоящий Договор действует с момента его подписания обеими сторонами и до прекращения действия Договора присоединения на получение услуг связи юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем от «01» июля 2007 года между Арендодателем и Арендатором или прекращения потребления Арендатором услуг местной телефонной связи по вышеуказанному Договору.

5.2. Всякие изменения и дополнения к настоящему договору действительны только в том случае, если они совершены в письменном виде за надлежащими подписями обеих сторон.

5.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами из настоящего договора, подлежат разрешению в претензионном порядке. Срок ответа на претензию 30 дней. Претензии и ответы, переданные по факсимильной связи, считаются действительными.

5.4. Споры и разногласия, не урегулированные в претензионном порядке, подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Новосибирской области.

5.5. Настоящий договор составлен на русском языке в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, которые хранятся (по одному экземпляру) у каждой из договаривающихся сторон.

6. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель
ООО «Инфосвязь»

Арендатор

630099 г. Новосибирск, ул. Щетинкина , 34,
тел. (383) 2182020
ИНН 5407207449 КПП 540701001
р/с 40702810432000002335
к/с 30101810400000000725
В Филиале ОАО «УралСиб» г. Новосибирск.
БИК 045004725 ОКПО 52299652,
ОКОНХ 82000

Арендодатель

Арендатор

Директор

_____/ /

_____/ _____/

Приложение № 1
к Договору возмездного пользования
оборудованием от «__»_____2008 года

Акт
приема-передачи оборудования

г. Новосибирск

«__»_____2008 г.

ООО «Инфосвязь», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице _____, действующего на основании Доверенности _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о передаче во временное пользование Арендодателем Арендатору, следующего оборудования, находящегося в исправном состоянии и сопровождаемого технической документацией (правилами технической эксплуатации):

№	Наименование	Серийный номер	Количество	Стоимость в руб. (с НДС)	Итого
1.					
2.					

Всего передано оборудования на сумму _____ (_____) рублей.

Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, другой у Арендатора.

Арендодатель:

Арендатор:

М.П.

М.П.